

СОГЛАСОВАНО:

Директор Рославльского филиала
ООО

«Смоленскрегионтеплоэнерго»



Н. Кузнецов/
2026 г.

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель Главы
муниципального образования
«Рославльский муниципальный
округ» Смоленской области



/В.В. Ильин/
2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1.	Наименование юридического лица	МБУ ДО «РСШ по хоккею с шайбой «Снегирь»	
1.2	Юридических адрес	216500 Смоленская область г. Рославль 17 микрорайон д.16	
1.3	ИНН	6725015284	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	
2. Характеристика объекта			
2.1	Объекты, подлежащие проверке	МБУ ДО «РСШ по хоккею с шайбой «Снегирь»	
2.2.	Тип индивидуального теплового пункта (ввода)	АИТП	
2.3	Наличие на балансе юридического лица, наружных тепловых сетей	L=63 2d=150	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тип системы теплоснабжения	закрыва	
3.2	Схема подключения	Зависимая	
3.3	Внутридомовая система отопления	двухтрубная	
3.4	Наличие циркуляции ГВС	есть	
3.5	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
Начало отопительного сезона			
4.1	2023-2024 г.г.	02.10.2023гг	
	2024-2025 г.г.	02.10.2024гг.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2025-2026г.г.	29.09.2025г.г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	25.04.2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	23.04.2025 г.г.	
	2025-2026 г.г.	04.05.2026 г.г.	
4.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	319,774Гккал;	
	2024-2025 г.г.	371,121 Гккал	
	2025-2026 г.г.	400,75Гккал	
4.4	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2023-2024 г.г.	нет	
	2024-2025 г.г.	нет	
	2025-2026 г.г.	нет	
4.5	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Нет	
	2024-2025 г.г.	нет	
	2025-2026 г.г.	нет	
4.6	Аварийные ситуации		
	2023-2024 г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
	2025-2026 г.г.	нет	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме	
	2025-2026 г.г.	в штатном режиме	
5. Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов.			
5.1	отсутствуют		
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения С 01.06.2026г. по 01.08.2026г	
6.2	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	постоянно	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
6.3	Подготовка (актуализация) организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 01.06.2026г. по 01.08.2026г..	
6.4	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Срок выполнения: с 01.06.2026г. по 01.09.2026г.	
6.5	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	ежеквартально	
6.6	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	постоянно	
6.7	Разработка (актуализация) перечня эксплуатационной документации, инструкций по охране труда, производственных инструкций обслуживающего персонала	ежегодно	
6.8	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, а также электроустановок	Срок выполнения: с 02.05.2026г. по 01.09.2026г.	
6.9	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	ежегодно	
6.10	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Согласно сроков поверки (1 раз в 4 года)	
7 Мероприятия технического характера			
7.1	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: До 01.09.2026г.	
7.2	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: До 01.09.2026г.	
7.3	Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: До 01.09.2026г.	
7.4	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: До 01.09.2026г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
7.5	Замена теплоизоляции	Срок выполнения: До 01.09.2026г.	
7.6	Иные мероприятия	Разморозка льда . Покраска стен коридора, раздевалок, помещения тенниса. Замена сендвич панелей на дверях внутри помещения. Срок выполнения до 01.09.2026г.	

Ответственный руководитель

директор

(Должность)



(Подпись)

А.А. Варин

(ФИО)

МП



« »

20 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОСЛАВЛЬСКАЯ СПОРТИВНАЯ ШКОЛА ПО ХОККЕЮ С ШАЙБОЙ «СНЕГИРЬ»
ИМЕНИ Л.Ф. ЛОГУНОВА»

216500 Смоленская область, г.Рославль, 17 микрорайон д.16 тел: (48134)24980; факс: (48134)24217 e-mail: fok.17.16@yandex.ru

АКТ

Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнение

В связи с подготовкой к отопительному сезону 2026-2027г. МБУ ДО «РСШ по хоккею с шайбой «Снегирь» комиссией в составе:

Председатель комиссии: Варин А.А.

Члены комиссии: Игнатьева Г.В.

Фурсова Е.А.

Волкович А.А.

Провели визуальный осмотр оборудования теплового пункта и установили следующее :

№п/п	Наименование работ	Ед изм.	Кол- во	Место проведения	выполнение
1	Гидравлическое испытание и ревизия	км	63м	теплосети	выполнено
2	Ремонт ТС	км		теплосети	выполнено
3	Текущий ремонт тепловых сетей, ремонт запорной арматуры, отводы, замена участка до 1 м заваривания	км		теплосети	выполнено
4	Покраска /побелка оборудования трубопроводов	объект			выполнено



Подписи

Председатель комиссии:
Варин А.А. _____

Члены комиссии:

Игнатьева Г.В. _____

Фурсова Е.А. _____

Волкович А.А. _____